

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Мэлвуд»

Егоров Д.Е.

2021 г.



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ /2021 от 16 2021 года

по результатам проведения судебной экспертизы на основании определения
Заельцовского районного суда города Новосибирска от 15 2021 года по
делу №, по иску АО « » к о возмещении ущерба в порядке
суброгации.

г. Новосибирск 2021 год

Содержание

1. Сведения об экспертной организации.....	3
2. Сведение об экспертах.....	4
3. Описание предмета экспертизы.....	7
4. Общие сведения об объектах	8
5. Методика обследования	9
6. Оборудование и инструменты, использованные при проведении экспертизы	12
7. Результаты проведения судебной экспертизы	13
8. Выводы.....	17
9. Перечень используемых нормативных документов и литературы.....	20
10. Приложение № 1	22
11. Приложение № 2	26
12. Приложение № 3	35
13. Приложение № 4	38
14. Приложение № 5	42

1. Сведения об экспертной организации

Мы – компания Мэлвуд. Проводим экспертизы так, чтобы изменить сложившееся представление об этой услуге и экспертах. Стараемся быть полезными каждому клиенту. Делаем только объективные заключения. Защищаем результаты в суде.

Каждую неделю наши эксперты участвуют в судебных заседаниях, чтобы помогать участникам процесса разбираться в результатах экспертизы.

За 6 лет экспертам нашей компании было назначено 426 судебных экспертиз от 67 судей.

Каждый день мы делаем экспертизу полноценным, полезным инструментом, как для людей, так и для судов, ускоряя процесс разрешения споров.

ООО «Мэлвуд», свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 54 № 004909029, ОГРН 1145476123957, ИНН 5404522273, выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике СРО АС «ИНЖТЕОТЕХ», регистрационный номер в реестре членов: 538.

2. Сведение об экспертах

Производство судебной экспертизы руководителем экспертного учреждения общества с ограниченной ответственностью «Мэлвуд» Егоровым Дмитрием Евгеньевичем поручено ведущему инженеру-эксперту ООО «Мэлвуд» Федину Максиму Андреевичу.

Инженер-эксперт ООО «Мэлвуд» Федин Максим Андреевич, имеет:

- высшее техническое образование по направлению подготовки «Строительство», диплом бакалавра № 105418 0788136, выданный 30.06.2017г. Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»;

- сертификат соответствия судебного эксперта № 64. RU. 48834 по экспертной специальности 16.4 «Исследование проектной документации, строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств», выданный 20.06.2018 г. органом по сертификации ООО «Национальный центр сертификации», срок действия сертификата до 19.06.2021 г.;

- удостоверение о повышении квалификации по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве», регистрационный номер 292402/14/08, выдано 24.02.2015, Институтом дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»;

- удостоверение о повышении квалификации по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве», регистрационный номер 172502/20/01, выдано 25.02.2020, Институтом

дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»;

- удостоверение о повышении квалификации по программе «Безопасность объектов капитального строительства», регистрационный номер 072812/20/739, выдано 28.12.2020, Институтом дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»;

- удостоверение о повышении квалификации по программе «Обследование строительных конструкций зданий и сооружений», регистрационный номер 132111/19/06, выдано 21.11.2019, Институтом дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»;

- сертификат № 63/2019 о прохождении обучения по программе предаттестационной подготовки специалистов неразрушающего контроля на I (II) уровень квалификации по: «Тепловому методу неразрушающего контроля», выдан Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования сибирским государственным университетом путей сообщения, 15 марта 2019 года;

- квалификационное удостоверение № 0034-42119-2019 по тепловому методу контроля, выдано научно-учебным центром «Качество», 15 марта 2019 года;

- удостоверение № 0034-42119-2019 о проверке знаний правил безопасности Ростехнадзора, выдано 15 марта 2019 года;

- стаж работы в должности инженера-эксперта более 3х лет;

Подписка эксперта представлена в данном экспертном заключении на странице 6.

Подписка

Мне, Федину Максиму Андреевичу, в связи с поручением провести судебную строительную экспертизу согласно определения Заельцовского районного суда города Новосибирска от 15 2021 года по делу №, по иску АО « » к о возмещении ущерба в порядке суброгации, в соответствии со ст. 41 Федерального закона Российской Федерации «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации», руководителем ООО «Мэлвуд» разъяснены права и обязанности эксперта, предусмотренные ст. 19, 85 ГПК РФ.

Об ответственности за дачу заведомо ложного заключения в соответствии со ст. 307 УК РФ предупрежден.

Ведущий инженер – эксперт ООО «Мэлвуд»

_____ Федин Максим Андреевич

3. Описание предмета экспертизы

На основании определения Заельцовского районного суда города Новосибирска от 15 _____ 2021 года по делу №, по иску АО « _____ » к _____ о возмещении ущерба в порядке суброгации, перед экспертом поставлены следующие вопросы:

1. Каковы причины затопления квартиры № _____ в доме № _____ по ул. _____ в г. Новосибирске, имевших место быть 29.10.2019 г.?
2. Какой ущерб был причинен квартире № _____ в доме № _____ по ул. _____ в г. Новосибирске в результате затопления от 29.10.2019 г.?
3. Определить стоимость восстановительного ремонта квартиры № _____ в доме № _____ по ул. _____ в г. Новосибирске после затопления от 29.10.2019 г.

4. Общие сведения об объектах

Объектами обследования являются конструкции квартиры многоквартирного жилого дома, расположенной по адресу: г. Новосибирск, ул. _____, д. _____, кв. _____.

Предметом исследования являются материалы дела, поступившие в ООО «Мэлвуд» по определению Заельцовского районного суда города Новосибирска от 15 _____ 2021 года по делу №, по иску АО « _____ » к _____ о возмещении ущерба в порядке суброгации.

5. Методика обследования

Обследование Объекта проводилось в три связанных между собой этапа:

- подготовка к проведению обследования (информационно-аналитический);
- предварительное (визуальное) обследование;
- детальное (инструментальное) обследование.

Составление экспертного заключения по результатам обследования и исследования, предоставленных для проведения строительно-технической экспертизы документов, производится при использовании нормативной документации, действующей в настоящий момент на территории Российской Федерации.

В соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п. 6.1 Подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования и проектной документацией на конструкции и строительство сооружения. Экспертом произведен внешний осмотр строительных конструкций Объекта, с выборочным фиксированием на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов, и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее). Обмерные работы производились в соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п.8.2.1. Целью обмерных работ является уточнение фактических геометрических параметров строительных конструкций и их элементов, определение их соответствия проекту или отклонение от него. Инструментальными измерениями уточняют пролеты конструкций, их расположение и шаг в плане, размеры поперечных сечений, высоту помещений, отметки характерных узлов, расстояния между узлами и т.д. По результатам измерений составляются планы с фактическим расположением конструкций, разрезы, чертежи рабочих сечений несущих конструкций,

узлов сопряжений и сопоставляют с проектом на строительство.

Расчет стоимости ремонтно-восстановительных работ.

Расчет стоимости ремонтно-восстановительных работ проводится на основании результатов, полученных при проведении строительно-технической экспертизы, в соответствии с нормативными документами, действующими в настоящее время на территории Российской Федерации.

При формировании локального сметного расчета были применены единичные расценки, предназначенные для определения сметной стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтажа оборудования и пусконаладочных работ и в комплексе с другими сметными нормативами используются для определения сметной стоимости строительства базисно-индексным методом в порядке, установленном действующими методическими документами.

Согласно Приказа от 04 сентября 2019 г. № 519/пр «Об утверждении методических рекомендаций по применению Федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы» единичные расценки учитывают полный комплекс затрат для определения сметной стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтажа оборудования и пусконаладочных работ.

Расчет стоимости работ произведен в соответствии с ФЕР (федеральные единичные расценки) - это сметные нормативы, содержащие расценки на выполнение единичных строительных работ. Указанные сметные нормативы регламентируют выраженные в натуральной форме отдельные элементы прямых затрат, приходящиеся на единицу объема строительных работ и конструктивных элементов:

1. расход строительных материалов;
2. затраты труда строительных рабочих;
3. времени работы строительных машин.

Данные строительные нормативы разрабатываются и устанавливаются

Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

Физический износ материалов отделочного покрытия и конструкций при расчете стоимости ремонтно-восстановительных работ не учитывается, так как ремонт нельзя осуществлять с использованием строительных материалов и изделий, степень износа или агрегатное состояние (например, вместо твердого покрасочного слоя используется жидкая краска) которых были бы такими же, как и у материалов и изделий, пострадавших при затоплении или пожаре. Стоимость ремонта включает также затраты на выполнение производственных операций, эксплуатацию оборудования, машин и механизмов, в отношении которых использование понятия «естественный износ» невозможно, так как это действия, а они неподвластны физическому износу.

Расчет стоимости работ и материалов производится на программном комплексе «Гранд-Смета», свидетельство о государственной регистрации программы № 209616825, сертификат соответствия № РОСС RU. СП 15 НОО 286, выдан 25.12.2009г., официальная версия, свидетельство о регистрации пользователя № 006367 147 от 26.09.2014 г., предоставленная лицензиатом по сублицензионному договору № 14.Нс60002554с.

6. Оборудование и инструменты, использованные при проведении экспертизы

При проведении экспертизы использовались следующие виды оборудования и инструментов, отраженные в таблице 1.

Таблица 1. Оборудование и инструменты, используемые при проведении обследования

№ п.п.	Наименование прибора	Марка, модель	Данные о поверке
1	Лазерный дальномер	Bosch GLM 40, регистрационный №60740-15, заводской №801330461	Свидетельство о поверке №572131 до 07 июня 2021 года
2	Смартфон	OnePlus 5T, серийный номер be2e2749	-
3	Линейка	Измерительная металлическая (0-300) мм, заводской №155389	Сертификат о калибровке №174530 от 09 апреля 2020 года

7. Результаты проведения судебной экспертизы

Выезд и натурное (фактическое) обследование Объектов экспертизы осуществлялось:

1) 15.03.2021 г. в 09:00:

Доступ на объект не обеспечен, стороны отсутствовали.

2) 17.03.2021 г. в 09:00:

При производстве экспертизы присутствовали:

- ответчик/представитель: ;

- иные участники: .

Акты присутствия сторон представлены в Приложении № 3 к настоящему экспертному заключению.

Обследуемая квартира № расположена на восьмом этаже, а квартира № на 9 этаже многоквартирного жилого дома.

Планировка и фактические размеры Объекта отражены на рис. 1.

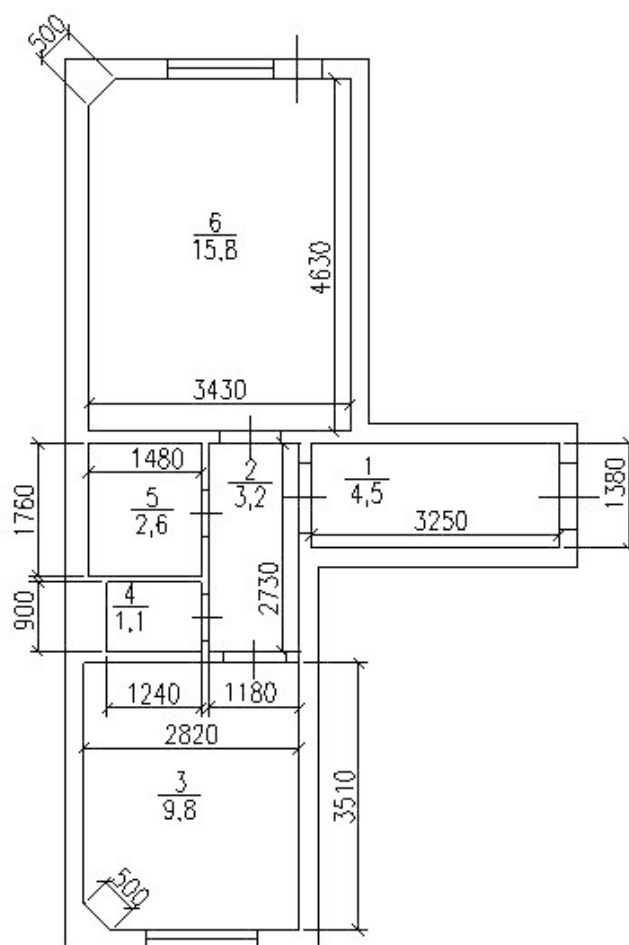


Рисунок 1 - Планировка и фактические размеры обследованных

помещений квартиры № .

При проведении обследования экспертом осмотрены отделочные покрытия конструкций квартиры. При проведении обследования дефектов, являющихся следствием затопления, не выявлено. Вероятно дефекты были устранены. Точная причина затопления определяется на момент затопления, так через время при обследовании определяются только дефекты которые являются следствием различных событий (затопления, механического повреждения и т.д.). По дефектам возможно установить только вероятные причины затопления либо совокупность данных причин. Методики определения точной причины затопления по дефектам, которые могут быть следствием различных событий, не существует. При отсутствии дефектов невозможно определить и вероятные причины затопления.

Так как при обследовании дефектов от затопления не обнаружено, экспертом выполнено информационно-аналитическое исследование материалов дела. На л.д. 21 – 26 представлен Акт № 1105 составленный ООО «Агентство независимых экспертиз «ОцЭкс», 31.10.2019 года. В Приложении № 1 к данному акту представлено описание дефектов и схема квартиры (рисунок 2), фотофиксация дефектов не представлена.

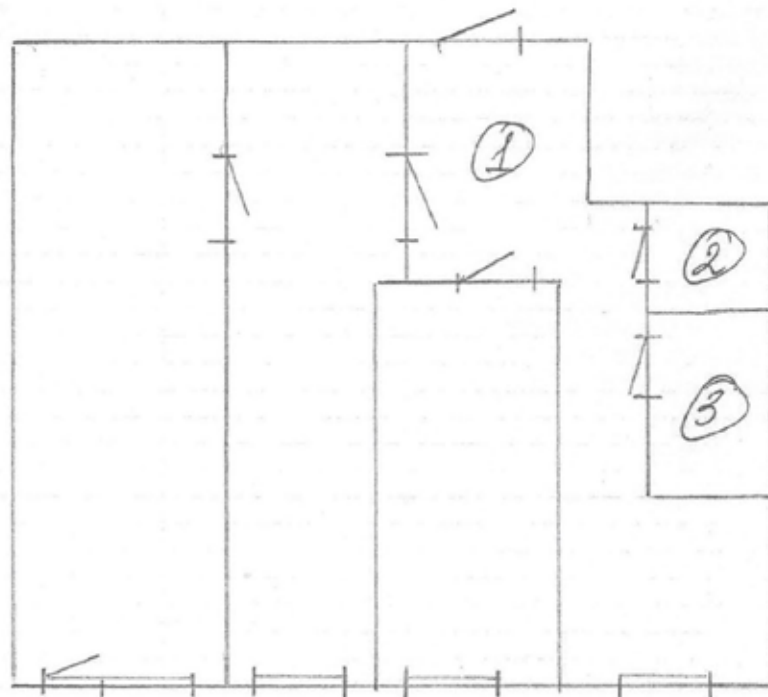


Рисунок 2. Схема квартиры из Акта № 1105

В данном приложении указаны следующие дефекты:

1) Помещение № 1:

- Стены кирпичные с покрытием из декоративной штукатурки. Выявлены загрязнения, подтеки. Объем дефектов 40%. Необходима замена;
- Перекрытие бетонное, оштукатуренное поверхность штукатурки окрашена. Выявлено отслоение, пятна/следы воздействия, загрязнение. Объем дефектов 100 %. Необходима замена.

2) Помещение № 2:

- Стены с покрытием из декоративной штукатурки и керамической плитки. Выявлены загрязнения, пятна/следы воздействия. Объем дефектов 40%. Необходима замена штукатурки;
- Перекрытие бетонное, окрашено. Выявлено отслоение штукатурки, пятна/следы воздействия, загрязнение. Объем дефектов 100 %. Необходима замена и ремонт.

3) Помещение № 3:

- Потолок оштукатурен и окрашен. Выявлено отслоение, пятна/следы воздействия, загрязнение. Объем дефектов 100 %. Необходима замена.

При проведении осмотра установлено что стены оштукатурены декоративной штукатуркой типа «короед» и окрашены вододисперсионной краской. В акте № 1105 в приложении № 1 указано что по стенам с декоративной штукатуркой выявлены подтеки и загрязнения. Устранение данных дефектов принято путем замены штукатурного слоя. Данный метод устранения является наиболее затратным так как для устранения загрязнений достаточно выполнить очистку поверхности с щетками и выполнить окраску всех стен. При этом заменять всю штукатурку нет необходимости.

На л.д. 28 – 29 представлена Локальная смета № 22-1105-19 составленная ООО «ОцЭкс» от 01.11.2019 года. При анализе данного

локального сметного расчета установлено что при его составлении учтен материал «Смесь сухая фактурная для декоративного штукатурного слоя "Инфотерм-Д"» (позиция 11 сметы) объемом **1,2466 тонны**, на сумму 150 491 (сто пятьдесят тысяч четыреста девяносто один) рубль 74 копейки, без учета НДС 20%. Данный материал посчитан на площадь 46,25 м².

Смесь сухая фактурная для декоративного штукатурного слоя "Инфотерм-Д" согласно Альбома технических решений системы наружного утепления "СИНТЕКО", предназначена для устройства текстурированного декоративного слоя, наносимого поверх армирующих базовых слоев в системе наружной теплоизоляции "СИНТЕКО".

Принятый штукатурный состав не соответствует фактически использованному, а его объем многократно превышает расход установленный производителем. Согласно документации производителя расход декоративной штукатурки CERESIT СТ 63 "короед", зерно 3 мм, составляет 3,7 кг/м². Таким образом необходимый объем штукатурной смеси составляет $3,7 * 46,25 = 171,125$ кг = **0,1711 тонны вместо 1,2466 тонны**.

Экспертом составлен локальный сметный расчет исходя из описания дефектов приведенного в Акте № 1105. Устранение дефектов в локальном сметном расчете выполняется наиболее эффективным и менее затратным способом.

Комплекс мероприятий, объем работ и материалов, направленных на устранение дефектов отделочного покрытия конструкций Объекта, указанных в акте № 1105 отражены в Приложении № 1 (локальные сметные расчеты) настоящего экспертного заключения, стоимость данных ремонтно-восстановительных работ составляет 77 782 (семьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два) рубля.

8. Выводы

На основании результатов проведения судебной экспертизы, по вопросам, поставленным определением Заельцовского районного суда города Новосибирска от 15 2021 года по делу №, по иску АО « » к о возмещении ущерба в порядке суброгации, эксперт приходит к следующим выводам:

Вопрос 1.

Каковы причины затопления квартиры № в доме № по ул. в г. Новосибирске, имевших место быть 29.10.2019 г.?

Ответ на вопрос 1.

При проведении обследования дефектов, являющихся следствием затопления, не выявлено. Вероятно дефекты были устранены. Точная причина затопления определяется на момент затопления, так через время при обследовании определяются только дефекты которые являются следствием различных событий (затопления, механического повреждения и т.д.). По дефектам возможно установить только вероятные причины затопления либо совокупность данных причин. Методики определения точной причины затопления по дефектам, которые могут быть следствием различных событий, не существует. При отсутствии дефектов невозможно определить и вероятные причины затопления.

Вопрос 2.

Какой ущерб был причинен квартире № в доме № по ул. в г. Новосибирске в результате затопления от 29.10.2019 г.?

Ответ на вопрос 2.

Так как при обследовании дефектов от затопления не обнаружено, экспертом выполнено информационно-аналитическое исследование материалов дела. На л.д. 21 – 26 представлен Акт № 1105 составленный ООО «Агентство независимых экспертиз «ОцЭкс», 31.10.2019 года. В Приложении № 1 к данному акту представлено описание дефектов и схема квартиры

(рисунок 2), фотофиксация дефектов не представлена.

В данном приложении указаны следующие дефекты:

1) Помещение № 1:

- Стены кирпичные с покрытием из декоративной штукатурки. Выявлены загрязнения, подтеки. Объем дефектов 40%. Необходима замена;
- Перекрытие бетонное, оштукатуренное поверхность штукатурки окрашена. Выявлено отслоение, пятна/следы воздействия, загрязнение. Объем дефектов 100 %. Необходима замена.

2) Помещение № 2:

- Стены с покрытием из декоративной штукатурки и керамической плитки. Выявлены загрязнения, пятна/следы воздействия. Объем дефектов 40%. Необходима замена штукатурки;
- Перекрытие бетонное, окрашено. Выявлено отслоение штукатурки, пятна/следы воздействия, загрязнение. Объем дефектов 100 %. Необходима замена и ремонт.

3) Помещение № 3:

- Потолок оштукатурен и окрашен. Выявлено отслоение, пятна/следы воздействия, загрязнение. Объем дефектов 100 %. Необходима замена.

Вопрос 3.

Определить стоимость восстановительного ремонта квартиры № в доме № по ул. в г. Новосибирске после затопления от 29.10.2019 г.

Ответ на вопрос 3.

Экспертом составлен локальный сметный расчет исходя из описания дефектов приведенного в Акте № 1105. Устранение дефектов в локальном сметном расчете выполняется наиболее эффективным и менее затратным способом.

Комплекс мероприятий, объем работ и материалов, направленных на устранение дефектов отделочного покрытия конструкций Объекта, указанных в акте № 1105 отражены в Приложении № 1 (локальные сметные расчеты) настоящего экспертного заключения, стоимость данных ремонтно-восстановительных работ составляет **77 782 (семьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят два) рубля.**

Ведущий инженер-эксперт ООО «Мэлвуд»

/М.А. Федин

9. Перечень используемых нормативных документов и литературы

1. ВСН 57-88. «Положение по техническому обследованию жилых зданий»;
2. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
3. Гражданский кодекс РФ;
4. Гроздов В.Т. «Техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений», С-Петербург, 1998 г.;
5. Жилищный кодекс РФ;
6. Приказ от 04 сентября 2019 г. № 519/пр «Об утверждении методических рекомендаций по применению Федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы»;
7. «Пособие по обследованию строительных конструкций зданий», АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ». Москва – 2004;
8. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
9. СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» (Приказ Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 883/пр);
10. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)»;
11. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
12. ФЕР-2001 Новосибирская область. Сметные нормативы Российской Федерации. «Федеральные единичные расценки на строительные работы»;
13. ФЕРр-2001 Новосибирская область. Сметные нормативы Российской Федерации. «Федеральные единичные расценки на ремонтно-

строительные работы»;

14. ФССЦ-2001 Новосибирская область. Сметные нормативы Российской Федерации. «Федеральный сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве».

10. Приложение № 1
Локальный сметный расчет
к экспертному заключению № /2021
от 16 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

г. Новосибирск, ул. Дачная, д. № 23/1, кв № 46
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ремонтно-восстановительные работы
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость	75.30	(5.28)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	62.75	(4.4)	тыс.руб.
монтажных работ	0.00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0.00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0.00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	21.57	(0.96)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	111.92		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0.31		чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Отделка стен											
1	ФЕР13-06-003-01 Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25	Очистка поверхности щетками	м2			46,25					
		1 ОТ					7,68	1,15	408,48	22,38	9 142
		ЗТ	чел.-ч	0,9	1,15	47,86875					
		Итого по расценке					7,68		408,48		9 142
		ФОТ							408,48		7 734
	Приказ Минстроя России № НР Защита строительных конструкций и 812/лр от 21.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			345,57		
	Приказ Минстроя России № СП Защита строительных конструкций и 774/лр от 11.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			177,08		3 963
Всего по позиции											
2	ФЕРр62-39-1	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов Объем=46,25 / 100	100 м2			0,4625					20 839
		1 ОТ					42,08		19,46	22,38	436
		4 М					7,55		3,49	5,86	20
		ЗТ	чел.-ч	5,3		2,45125					
		Итого по расценке					49,63		22,95		436
		ФОТ							19,46		392
	Приказ Минстроя России № НР Малярные работы (ремонтно-строительные) 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.96	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			17,51		
	Приказ Минстроя России № СП Малярные работы (ремонтно-строительные) 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.96	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			8,95		201
Всего по позиции											
3	ФЕР10-01-093-01	Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком	100 м2			0,4625					1 049

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Объем=46,25 / 100										
	Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ					75,25	1,15		40,02	22,38	896
	2 ЭМ					61,87	1,25		35,77	8,12	290
	3 в т.ч. ОТм					2,32	1,25		1,34	22,38	30
	4 М					1,84			0,85	5,86	5
	ЗТ		чел.-ч	8,98	1,15	4,7762375					
	ЗТм		чел.-ч	0,2	1,25	0,115625					
	Итого по расценке					138,96			76,64		
	ФОТ								41,36		926
	Приказ Министра России № НР Деревянные конструкции 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.10		%	108	0,9	97,2			40,20		900
	Приказ Министра России № СП Деревянные конструкции 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.10		%	55	0,85	46,75			19,34		433
	Всего по позиции								136,18		2 524
6	ФССЦ-14.2.06.01-0103	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона	кг			46,25		16,01	740,46	5,86	4 339
4	ФЕР13-08-006-01	Искусственная сушка лакокрасочных покрытий	100 м2			0,4625					
	Объем=46,25 / 100										
	Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ					14,50	1,15		7,71	22,38	173
	4 М					21,22			9,81	5,86	57
	ЗТ		чел.-ч	1,7	1,15	0,9041875					
	Итого по расценке					35,72			17,52		
	ФОТ								7,71		173
	Приказ Министра России № НР Защита строительных конструкций и 812/лр от 21.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13		%	94	0,9	84,6			6,52		146
	Приказ Министра России № СП Защита строительных конструкций и 774/лр от 11.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13		%	51	0,85	43,35			3,34		75
	Всего по позиции								27,38		451
5	ФЕРр62-16-4	Окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозащитной краской с расцветкой старой краски более 35%	100 м2			0,4625					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=46,25 / 100									
		1 ОТ		240,19		111,09	22,38				2 486
		2 ЭМ		7,07		3,27	8,12				27
		3 в т.ч. ОТМ		2,05		0,95	22,38				21
		4 М		160,12		74,06	5,86				434
		ЗТ	чел.-ч	27,8		12,8575					
		ЗТм	чел.-ч	0,16		0,074					
		Итого по расценке		407,38		188,42					
		ФОТ				112,04					2 507
		Приказ Министра России № НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		100,84					2 256
		812/лр от 21.12.2020 Прил. п.96									
		Приказ Министра России № СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		51,54					1 153
		774/лр от 11.12.2020 Прил. п.96									
		Всего по позиции				340,80					6 356
7	ФССЦ-14.3.02.01-0224	Краска водоземлюсионная для внутренних работ ВАК-25	т	0,032838	22 484,66	738,35	5,86				4 327
		Итого по разделу 1 Отделка стен				2 963,71					
Раздел 2. Отделка потолка											
8	ФЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	21,4							
		Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ		7,68	1,15	189,00	22,38				4 230
		ЗТ	чел.-ч	0,9	1,15	22,149					3 579
		Итого по расценке		7,68		189,00					
		ФОТ				189,00					4 230
		Приказ Министра России № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					3 579
		812/лр от 21.12.2020 Прил. п.13									
		Приказ Министра России № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 834
		774/лр от 11.12.2020 Прил. п.13									
		Всего по позиции				430,82					9 643
9	ФЕРР62-39-1	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов	100 м2	0,214							
		Объем=21,4 / 100									
		1 ОТ		42,08		9,01	22,38				202
		4 М		7,55		1,62	5,86				9
		ЗТ	чел.-ч	5,3		1,1342					
		Итого по расценке		49,63		10,63					202
		ФОТ				9,01					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № НР Малярные работы (ремонтно-строительные) 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.96		%	90		90			8,11		182
	Приказ Минстроя России № СП Малярные работы (ремонтно-строительные) 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.96		%	46		46			4,14		93
	Всего по позиции								22,88		486
10	ФЕР10-01-093-01 Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком Объем=21,4 / 100 Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		100 м2	0,214							
	1 ОТ			8,98	1,15	2,209978		1,15	18,52	22,38	414
	2 ЭМ			0,2	1,25	0,0535		1,25	16,55	8,12	134
	3 в т.ч. ОТМ							1,25	0,62	22,38	14
	4 М							1,84	0,39	5,86	2
	ЗТ		чел.-ч								
	ЗТМ		чел.-ч								
	Итого по расценке						138,96		35,46		
	ФОТ								19,14		428
	Приказ Минстроя России № НР Деревянные конструкции 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.10		%	108	0,9	97,2			18,60		416
	Приказ Минстроя России № СП Деревянные конструкции 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.10		%	55	0,85	46,75			8,95		200
	Всего по позиции								63,01		1 166
11	ФССЦ-14.2.06.01-0103 Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона		кг	2,9532			16,01		47,28	5,86	277
12	ФЕР13-08-006-01 Искусственная сушка лакокрасочных покрытий Объем=21,4 / 100 Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		100 м2	0,214							
	1 ОТ			14,50	1,15				3,57	22,38	80
	4 М			21,22					4,54	5,86	27
	ЗТ		чел.-ч	1,7	1,15	0,41837					
	Итого по расценке						35,72		8,11		
	ФОТ								3,57		80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № НР Защита строительных конструкций и 812/лр от 21.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13		%	94	0,9	84,6			3,02		68
	Приказ Минстроя России № СП Защита строительных конструкций и 774/лр от 11.12.2020 Прил. оборудования от коррозии п.13		%	51	0,85	43,35			1,55		35
Всего по позиции									12,68		210
13	ФЕР15-04-006-01 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков Объем=21,4 / 100	100 м2				0,214					
	Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ			54,64	1,15	13,45	22,38				301
	2 ЭМ			0,97	1,25	0,26	8,12				2
	3 в т.ч. ОТМ			0,26	1,25	0,07	22,38				2
	4 М			0,18		0,04	5,86				
	ЗТ	чел.-ч		5,68	1,15	1,397848					
	ЗТМ	чел.-ч		0,02	1,25	0,00535					
	Итого по расценке										13,75
	ФОТ										13,52
	Приказ Минстроя России № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.15		%	100	0,9	90			12,17		273
	Приказ Минстроя России № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.15		%	49	0,85	41,65			5,63		126
Всего по позиции									31,55		702
17	ФССЦ-14.4.01.21-0217 Грунтовка МЦ-042, белая	т				0,002204			39,57		232
14	ФЕР15-04-027-06 Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2				0,214					
	Объем=21,4 / 100										
	Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ			142,65	1,15	35,11	22,38				786
	2 ЭМ			2,94	1,25	0,79	8,12				6
	3 в т.ч. ОТМ			0,60	1,25	0,16	22,38				4
	4 М			411,23		88,00	5,86				516
	ЗТ	чел.-ч		15	1,15	3,6915					
	ЗТМ	чел.-ч		0,05	1,25	0,013375					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					556,82		123,90		12
		ФОТ							35,27		790
	Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.15		%	100	0,9	90			31,74		711
	Приказ Министра России № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.15		%	49	0,85	41,65			14,69		329
	Всего по позиции								170,33		2 348
15	ФЕР15-04-005-04	Окраска поливинилцелатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке потолков Объем=21,4 / 100	100 м2			0,214					
	Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/лр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ					439,53	1,15	108,17	22,38	2 421
		2 ЭМ					11,14	1,25	2,98	8,12	24
		3 в т.ч. ОТМ					2,13	1,25	0,57	22,38	13
		4 М					297,48		63,66	5,86	373
		ЗТ	чел.-ч	49	1,15	12,0589					
		ЗТм	чел.-ч	0,18	1,25	0,04815					
		Итого по расценке					748,15		174,81		
		ФОТ							108,74		2 434
	Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.15		%	100	0,9	90			97,87		2 191
	Приказ Министра России № СП Отделочные работы 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.15		%	49	0,85	41,65			45,29		1 014
	Всего по позиции								317,97		6 023
16	ФССЦ-14.3.02.01-0224	Краска водоземulsionная для внутренних работ ВАК-25	т			0,013482	22 484,66		303,14	5,86	1 776
	Итого по разделу 2 Отделка потолка								1 439,23		
	ВСЕГО по смете								5 283,53		75 298

Составил: Ведущий инженер-эксперт

(М.А. Федин)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



11. Приложение № 2

Фототаблица

к экспертному заключению № /2021

от 16 2021 года

Фото 1-6. Помещение № 1 квартиры № 46



Фото 1. Фрагмент вида помещения



Фото 2. Фрагмент вида помещения



Фото 3. Фрагмент вида помещения



Фото 4. Фрагмент вида помещения



Фото 5. Фрагмент вида помещения

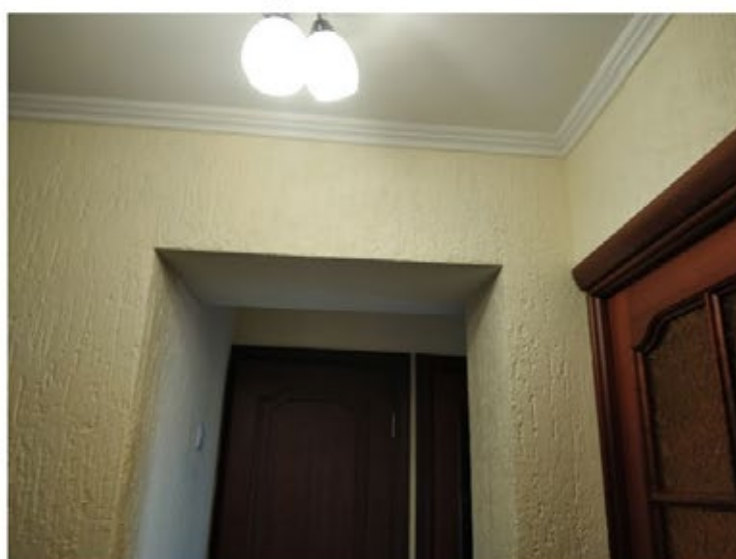


Фото 6. Фрагмент вида помещения

Фото 7-10. Помещение № 2 квартиры № 46

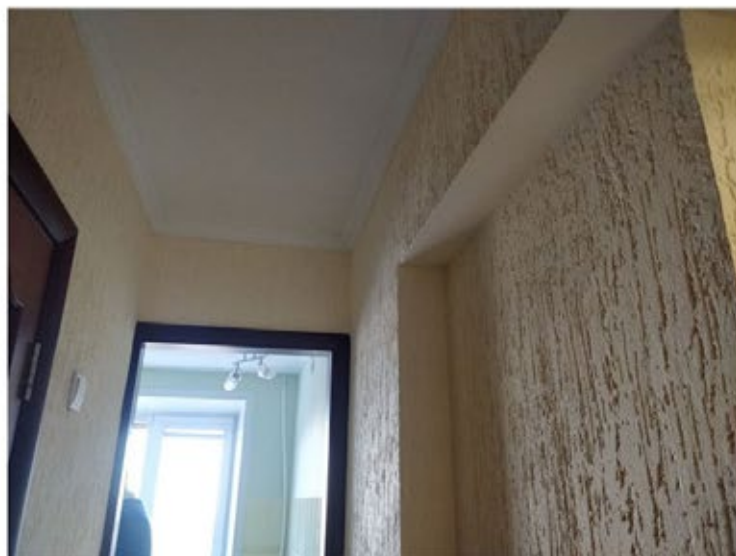


Фото 7. Фрагмент вида помещения



Фото 8. Фрагмент вида помещения

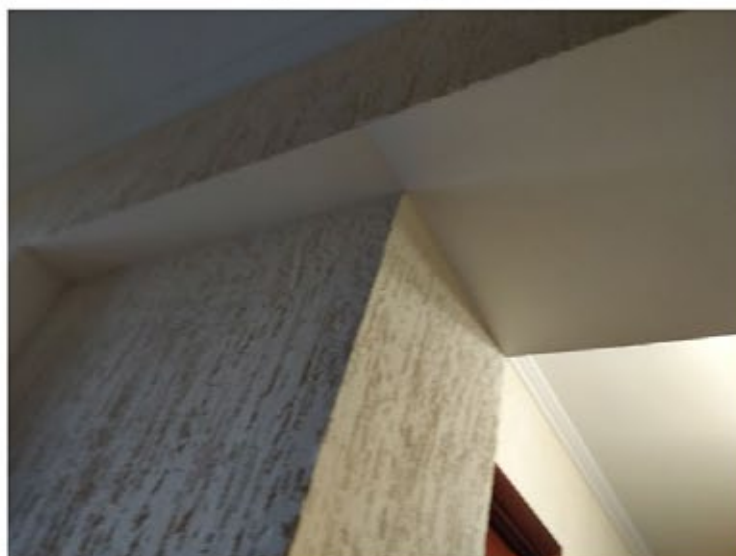


Фото 9. Фрагмент вида помещения

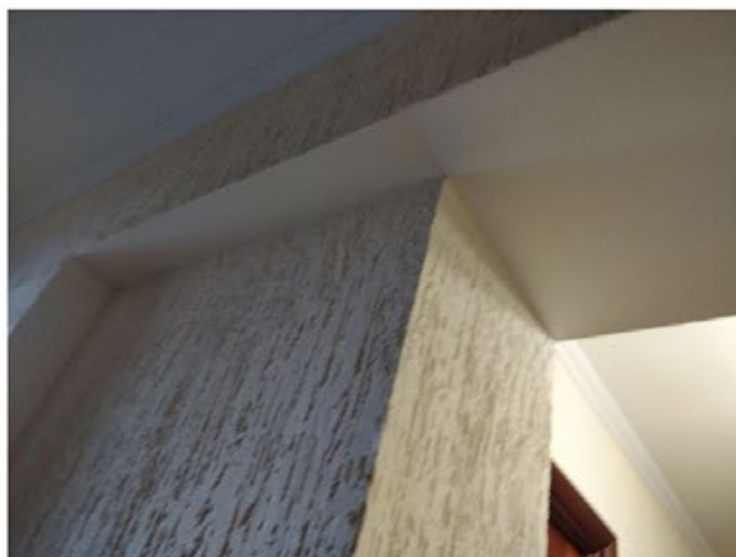


Фото 10. Фрагмент вида помещения

Фото 11-13. Помещение № 3 квартиры № 46

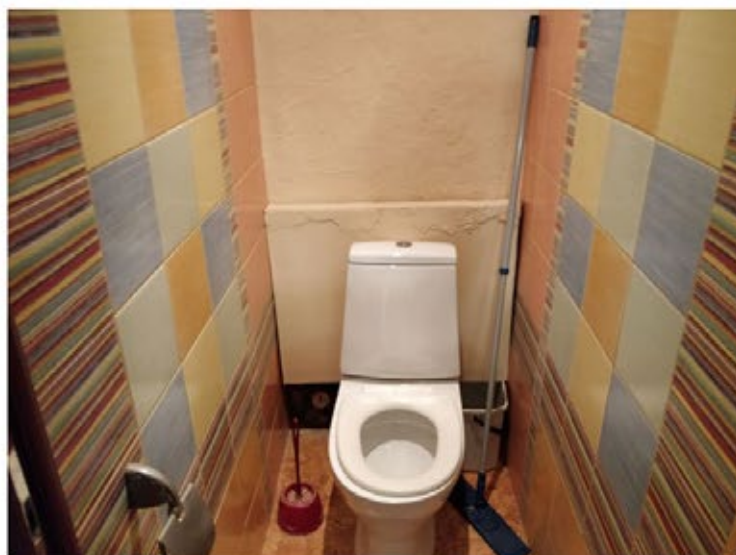


Фото 11. Фрагмент вида помещения

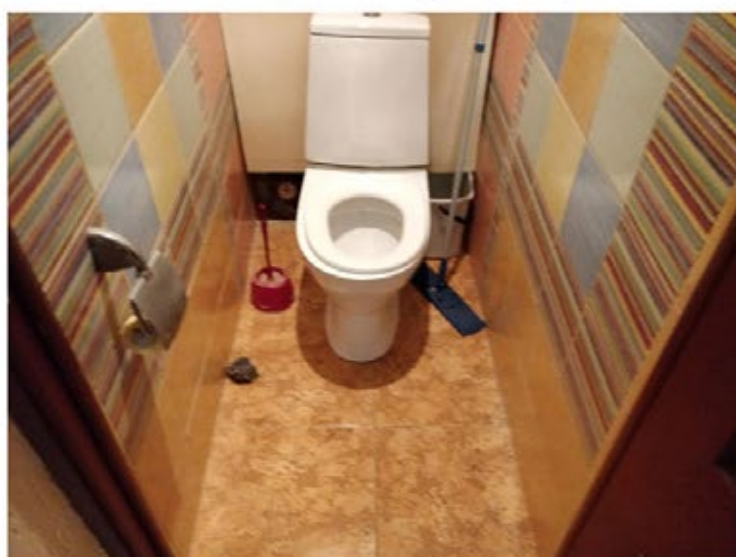


Фото 12. Фрагмент вида помещения

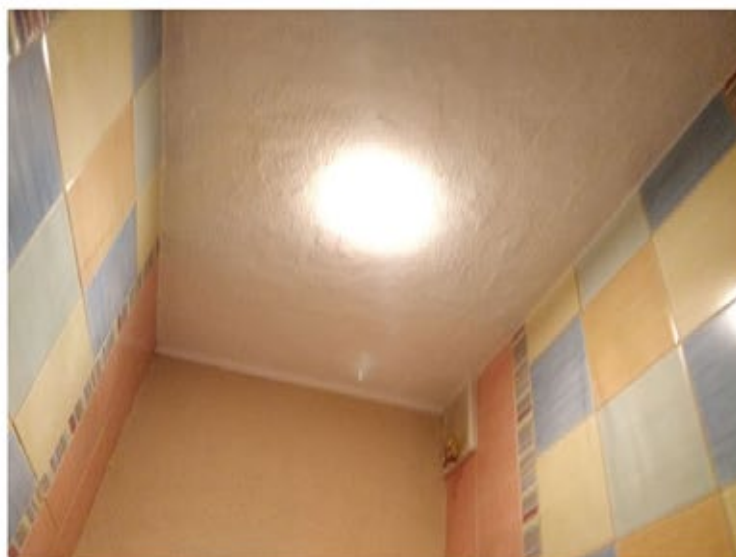


Фото 13. Фрагмент вида помещения

Фото 14-17. Помещение № 4 квартиры № 46



Фото 14. Фрагмент вида помещения

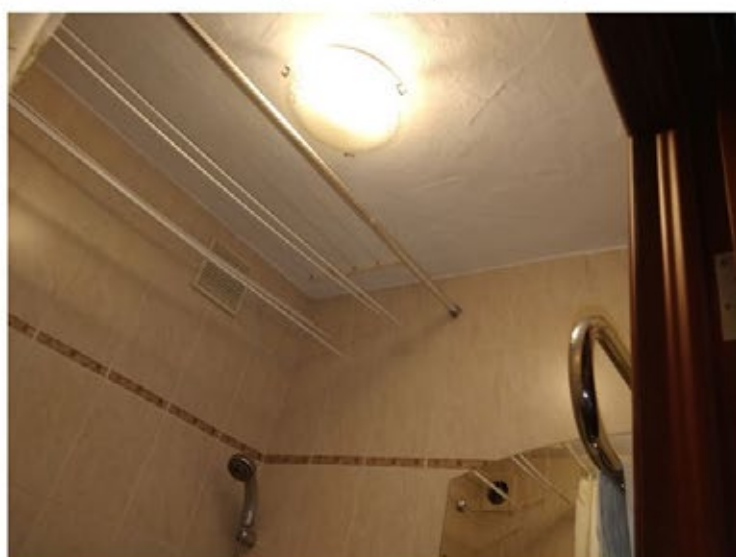


Фото 15. Фрагмент вида помещения



Фото 16. Фрагмент вида помещения



Фото 17. Фрагмент вида помещения

Фото 18-23. Помещение санузла квартиры № 52



Фото 18. Фрагмент вида помещения

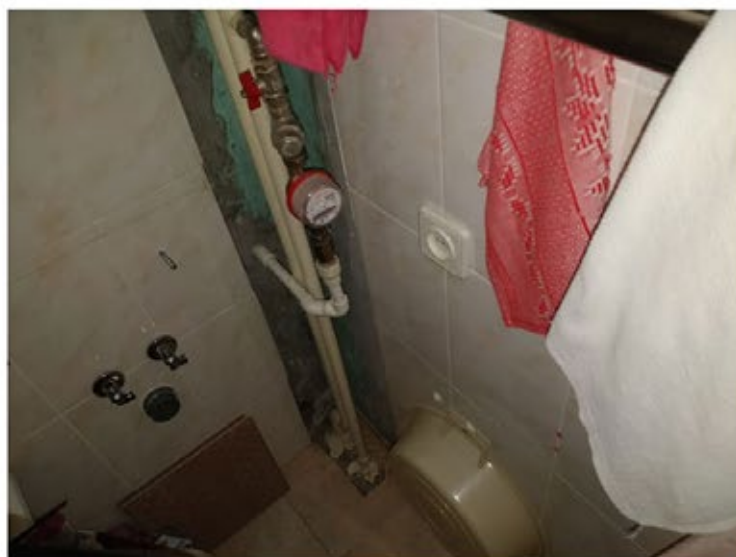


Фото 19. Фрагмент вида помещения

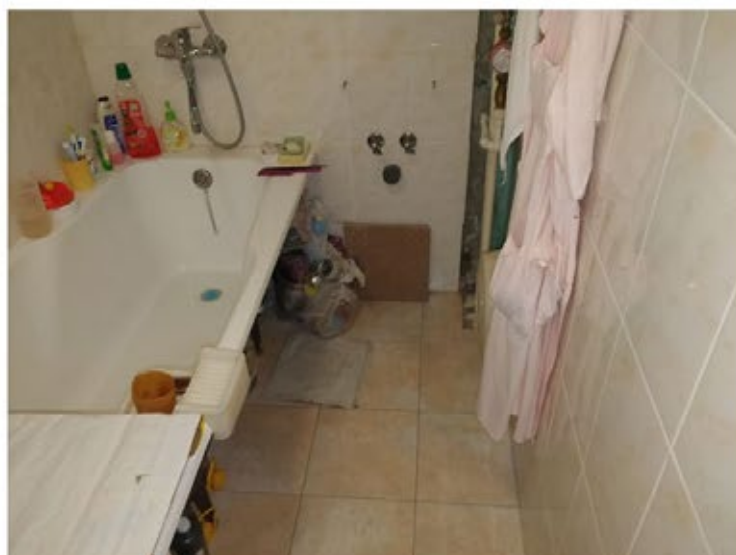


Фото 20. Фрагмент вида помещения



Фото 21. Фрагмент вида помещения

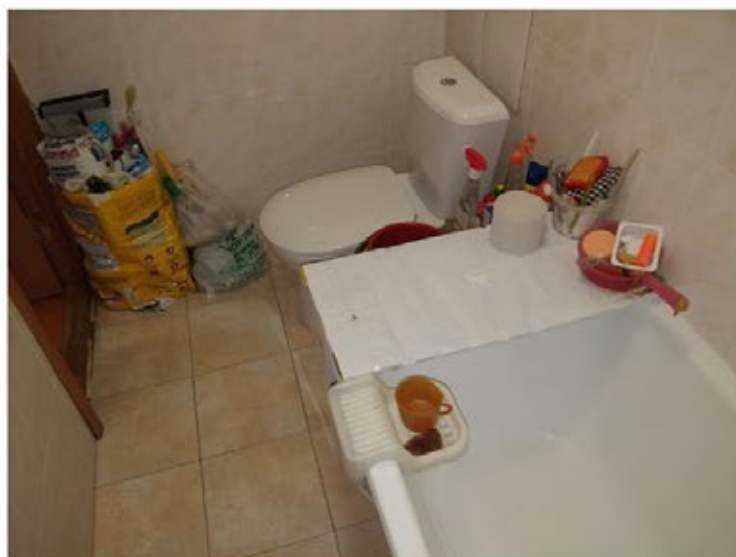


Фото 22. Фрагмент вида помещения

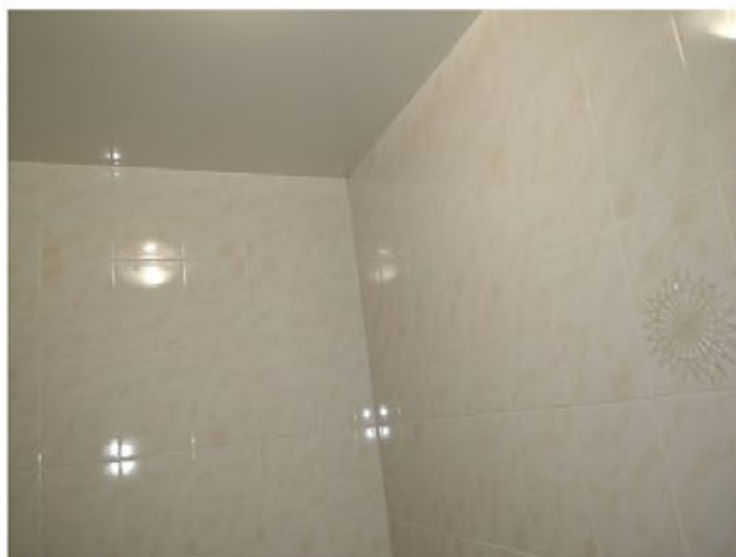



Фото 23. Фрагмент вида помещения



12. Приложение № 3

Акт присутствия сторон
к экспертному заключению № /2021
от 16 2021 года

Акт присутствия сторон

при проведении судебной экспертизы

Дата: « 01 » 03 20 21 г. Время: 09 : 00 (часов : минут)

Определение о назначении судебной экспертизы от « 15 » 01 20 21 г.
по делу № _____

Адрес объекта: ул. _____

Осмотр произведен экспертом/ами: Рогова И.А. Рогова

Стороны, принимавшие участие при проведении судебной экспертизы:

Истец/представитель: _____ (_____)
Фамилия И.О. (подпись)

Ответчик/представитель: _____ (_____)
Фамилия И.О. (подпись)

Иные участники: _____

Примечание: Не обеспечен доступ к объекту.
Стороны отсутствовали

Важно !

Подписывая настоящий акт, стороны подтверждают свое присутствие при проведении судебной экспертизы.

В настоящем акте эксперт не отражает процесс проведения экспертного осмотра, а также результаты и любые иные исходные данные, полученные в результате осмотра.

Акт составлен в единственном экземпляре и не подлежит передаче сторонам и третьим лицам.

Предоставление настоящего акта в судебное заседание возможно по запросу суда.

**Акт присутствия сторон
при проведении судебной экспертизы**

Дата: « 17 » 03 20 21 г. Время: 09 : 00 (часов : минут)

Определение о назначении судебной экспертизы от « 15 » 01 20 21 г.
по делу № _____

Адрес объекта: ул. _____

Осмотр произведен экспертом/ами: Резин А.А. Плещин

Стороны, принимавшие участие при проведении судебной экспертизы:

Истец/представитель: _____ (_____)
Фамилия И.О. (подпись)

Ответчик/представитель: _____ (_____)
Фамилия И.О. (подпись)

Иные участники: _____

Примечание: _____

Важно !

Подписывая настоящий акт, стороны подтверждают свое присутствие при проведении судебной экспертизы.

В настоящем акте эксперт не отражает процесс проведения экспертного осмотра, а также результаты и любые иные исходные данные, полученные в результате осмотра.

Акт составлен в единственном экземпляре и не подлежит передаче сторонам и третьим лицам.

Предоставление настоящего акта в судебное заседание возможно по запросу суда.

13. Приложение № 4

Сертификаты о поверке и калибровке оборудования и инструментов

к экспертному заключению № /2021

от 16 2021 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 572131

Действительно до
7 июня 2021 года

Средство измерений Дальномер лазерный Bosch GLM 40, рег. №60740-15

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер 801330461

в составе ---

номер знака предыдущей поверки ---

поверено в полном объеме

наименование единиц величины, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АПМ 19-15 «Дальномеры лазерные GLM 30, GLM 40. Методика поверки»
утвержденная ГЦИ СИ ООО «Автопрогресс-М» в апреле 2015 г.

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: Лента измерительная эталонная 3-го разряда длиной 20м зав. №022,

регистрационный номер и (или) наименование, тип,

Тахеометр электронный Leica Disto TS60 I 2-го разряда зав. №886987

заводской номер, разряд, класс или точность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающего воздуха 20,5 °С, относительная

перечень влияющих факторов,

влажность окружающего воздуха 47 %, атмосферное давление 100,2 кПа

указанные в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.

исходные измерения

Знак поверки:



Начальник отдела геометрических измерений

должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Поверитель

Дата поверки

8 июня 2020 года

Асельборн Александр Владимирович

подпись фамилия, имя и отчество (при наличии)

Равкин Алексей Васильевич

подпись фамилия, имя и отчество (при наличии)

Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)
630112, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Державинского, дом 2/1
использовано в установленном порядке на проведение калибровки средств измерений
регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.312460

СЕРТИФИКАТ О КАЛИБРОВКЕ № 174530

Наименование, тип СИ: Линейка измерительная металлическая 300 мм

Заводской номер СИ: 155389

Заказчик, ИНН: Общество с ограниченной ответственностью «МЭЛВУД»
ИНН 5404522273

Методика калибровки: МК 03-214-17 «Линейки измерительные металлические. Методика калибровки», утвержденным ФБУ «Новосибирский ЦСМ» 30.11.2017 г.

Результаты калибровки (действительные значения метрологических характеристик):
Отклонение общей длины шкалы и расстояние между любым штрихом и началом или концом шкалы составляет -0,1 мм

Доказательство прослеживаемости измерений (сведения об используемых средствах калибровки):
Государственный рабочий эталон единицы длины 2 разряда с диапазоном измерений (0-1000) мм, рег. № 3.1.ЗНН.0591.2013

Условия проведения калибровки: температура окружающего воздуха 23 °С,
относительная влажность окружающего воздуха 46 %, атмосферное давление 100,6 кПа

Расширенная неопределенность измерений при доверительной вероятности $P=0,95$: 0,06 мм

Место проведения калибровки: ФБУ «Новосибирский ЦСМ»

Оттиск калибровочного клейма



Начальник отдела геометрических измерений Асельборн А.В.
Должность, фамилия, имя, отчество лица, утвердившего сертификат о калибровке

Инженер по метрологии 2 категории Сальникова Е.В.
Должность, фамилия, имя, отчество лица, проводившего калибровку

Дата проведения калибровки: 9 апреля 2020 года

Страница 1 из 1

Система менеджмента качества соответствует ГОСТ Р ИСО 9001



ФГУП «ВНИИМС»
исполнительный орган РСК
Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)
630004 Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Революции, д. 36
Тел.: (383) 278-20-00, факс: 278-20-10, 278-20-32, e-mail: csminfo@ncsm.ru, http://www.ncsm.ru
Свидетельство о регистрации в РСК №001433, срок действия до 28.12.2020 г.

СЕРТИФИКАТ О КАЛИБРОВКЕ № 176776

Наименование, тип СИ: Уровень электронный Stabila 1000 мм

Заводской номер СИ: 17672

Заказчик, ИНН: Общество с ограниченной ответственностью «МЭЛВУД» ИНН 5404522273

Методика калибровки: МИ 1532-86 «Уровни рамные и брусковые. Методика поверки»

Результаты калибровки (действительные значения метрологических характеристик):

Погрешность измерений угла 0° и 90° не превышает $\pm 0,05^\circ$

Погрешность измерений угла $1^\circ - 89^\circ$ не превышает $\pm 0,2^\circ$

Погрешность измерений в нормальном и перевернутом положении не превышает $0,5 \text{ мм/м}$

Доказательство прослеживаемости измерений (сведения об используемых средствах калибровки):

Государственный рабочий эталон единицы плоского угла с
диапазоном измерений $(0-360)^\circ$ — Головка делительная оптическая ОДГ Э-5, ПП $\pm(5+5\sin\alpha/2)^\circ$,
где α — измеренный угол, зав. № 2999, рег. № 3.1.ЗНН.0723.2015

Условия проведения калибровки: Температура окружающего воздуха $22,5^\circ\text{C}$, Относительная
влажность окружающего воздуха 51% , Атмосферное давление $99,42 \text{ кПа}$

Место проведения калибровки: ФБУ «Новосибирский ЦСМ»

Оттиск калибровочного клейма



Начальник отдела геометрических измерений Асельборн А.В.

Инженер по метрологии 2 категории Равкин А.В.

Дата проведения калибровки: 25 августа 2020 года

Страница 1 из 1

Система менеджмента качества соответствует ГОСТ Р ИСО 9001, ГОСТ ISO/IEC 17025

14. Приложение № 5

Документы исполнителя
к экспертному заключению № /2021
от 16 2021 года



Система добровольной сертификации
судебных экспертов и экспертных организаций
Регистрационный номер: РОСС RU.31594.04ПАН0
присвоен Федеральным агентством по техническому
регулированию и метрологии

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ:

ООО «Национальный центр сертификации»
ОГРН 1166451073051 ИНН 6454107796
Адрес: 410028, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 145, Литер А, офис 1
Тел.: +7 (8452) 58-66-98 E-mail: centr-certificat@yandex.ru
Сайт: рнцс.рф

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

№ 64.RU.48834

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, что

ФЕДИН МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ

является компетентным и соответствует требованиям системы
добровольной сертификации судебных экспертов и экспертных организаций
предъявляемым к судебным экспертам по экспертной специальности:

16.4. «Исследование проектной документации, строительных объектов в целях
установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение
технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения
строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных,
эксплуатационных, эстетических и других свойств»

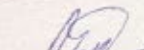
Дата выдачи: 20.06.2018 г.


Срок действия до: 19.06.2021 г.

Руководитель
органа по сертификации

Эксперт



 Андрейчук Р.И.

 Поморцев И.Э.

646213



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"
г. Новосибирск

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

105418 0788136

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер
48474

Дата выдачи
30 июня 2017 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Федин
Максим Андреевич**

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

Протокол № 46 от 27 июня 2017 г.

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии

Морозов В. В.

Руководитель образовательной
организации

Скочубович Ю. Л.



УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано
Федину
Максиму Андреевичу

в том, что он(а) с 29 января 2015 г. по 24 февраля 2015 г.
прошел(а) обучение в (на) Институте дополнительного образования
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего профессионального образования «Новосибирский государственный
архитектурно-строительный университет (СибСтрИУ)»
по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

в объеме
семьдесят два часа

УДОСТОВЕРЕНИЕ
является документом
о повышении квалификации

Регистрационный номер 292402/14/08
Город Новосибирск
Дата выдачи 24.02.2015



Руководитель

Секретарь

54АБ 0001201

АНО «СИБСТРНИИ», Новосибирск, 630 015



УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

540800283481

Документ о квалификации

Регистрационный номер

172502/20/01

Город

Новосибирск

Дата выдачи

25.02.2020

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 17 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

в объёме 72 часа (семьдесят два часа)



Руководитель

Секретарь



**УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

540800219885

Документ о квалификации

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 13 ноября 2019 г. по 21 ноября 2019 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Обследование строительных конструкций зданий и сооружений»

в объёме 16 часов (шестнадцать часов)

Регистрационный номер

132111/19/06

Город

Новосибирск

Дата выдачи

21.11.2019



Руководитель

Секретарь



**УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

5408000339990

Документ о квалификации

Регистрационный номер

072812/20/739

Город

Новосибирск

Дата выдачи

28.12.2020

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 07 декабря 2020 г. по 28 декабря 2020 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (СибСтрин)"

по программе «Безопасность объектов капитального строительства»

в объёме 72 часа (семьдесят два часа)



Руководитель

Секретарь

(Handwritten signatures)



РОСЖЕЛДОР
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
 ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО
 ОБРАЗОВАНИЯ СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
 УНИВЕРСИТЕТ ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
 Институт перспективных транспортных технологий и
 переподготовки кадров

СЕРТИФИКАТ № 63/2019

Настоящим сертификатом удостоверяется, что

Федин Максим Андреевич

прошел(а) обучение по программе предаттестационной подготовки
 специалистов неразрушающего контроля на I (II) уровень квалифи-
 кации по: **«Тепловому методу неразрушающего контроля»**
 в период с **«04» марта 2019 г. по «15» марта 2019 г.**
 в объеме **80 (восемьдесят) часов**

М. П.  Директор ИПТТ и ПК
 А. И. Романенко
 Руководитель ЭЦ «ТРАНССИБ»
 С. И. Вихрюк

Дата выдачи: **«15» марта 2019 г.**

Адрес Экзаменационного центра ЭЦ «ТРАНССИБ»
 630049, Россия, г. Новосибирск, ул. Дуся Ковальчук, 187/3
 т/ф (383) 328-65-98, моб. +7 (913)-923-6738, +7 (953) 789-4227
 E-mail: transib_nsk@bk.ru

Лицензия на осу-
 ществление образо-
 вательной деятельности
 № 2140
 от «17» мая 2016 г.

№ РОАИ-0034
Научно – учебный центр «Качество»
 Орган по сертификации персонала в области
 Неразрушающего контроля и диагностики
«Качество»
 Независимый орган по аттестации персонала ИКС
 Свидетельство об аккредитации № РОАИ-0034

Квалификационное удостоверение № 0034-42119-2019

Фамилия **ФЕДИН**
 Имя **МАКСИМ**
 Отчество **АНДРЕЕВИЧ**
 Год рождения **1989**



С.Г. Копытов
 Руководитель РОАИ

Подпись выдателя




Квалификационное удостоверение № 0034-42119-2019
 Уровень квалификации, вид (метод) контроля, наименование (видов) объектов контроля в соответствии с ПБ 03-440-02, срок действия. Настоящее удостоверение действительно только при наличии удостоверения о проверке знаний Правил безопасности.



Вид контроля	ТК					
	Уровень	Мес.	Год.	Мес.	Год.	Год.
1						
Оборудование						
2		03	2022			
Оборудование						

Руководитель РОАИ

15 марта 2019 г.

Адрес: 127918, г. Москва, Ул. Маршальский роща, д. 40, стр. 1 Тел.: (495)744-70-42, 777-41-42
 Вы можете проверить подлинность кв.уд. на сайте www.centr-kachestvo.ru



УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0034-42119-2019
 о проверке знаний правил безопасности Ростехнадзора
 Специалист **ФЕДИН МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ**
 Должность **инженер-эксперт**
 Место работы **ООО «Мэлвуд»**
 в том, что он прошел проверку знаний **ГОСТ 31937-2011; ПОТС; СП 49.12220.2010; РД 03-610-03**

в комиссии **ООО Научно-учебный центр «Качество»**
 и допущен в качестве специалиста ИКС
 п.п. П ПБ 03-440-02

Основание: протокол № 07/3 от 15.03.2019 г.

Руководитель РОАИ

С.Г. Копытов



УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0034-42448-2019

Представители **Сибирского управления**
Ростехнадзора

ОТДЕЛ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ,
 НАДЗОРУ ЗА СРО





Форма № 51003

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЭЛВУД"

полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1 1 4 5 4 7 6 1 2 3 9 5 7

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Межрайонная инспекция Федеральной
Свидетельство выдано налоговым органом налоговой службы № 16 по Новосибирской
области

наименование регистрирующего органа

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

Зам.начальника правового
отдела № 2 Межрайонной
ИФНС России №16 по
Новосибирской области



Н. В. Скулкина

Подпись, Фамилия, инициалы

МП

серия 54 №004909029





Форма выписки
УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

05.10.2020 г.

№ ИГТ 10/20-538-1867

(дата)

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике» (СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания объектов капитального строительства

(вид саморегулируемой организации)

115088, Россия, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 25, строение 5,
<http://сроиинжгеотех.рф>, info@сроиинжгеотех.рф, +7(499)-390-41-18, +7(926)-924-93-69

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-012-24122009

(идентификационный номер выписки в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "Мэлюд"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Мэлюд", ООО "Мэлюд"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5404522273
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1145476123957
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630082, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дачная, д. 60, к. 4, оф. 319
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	538
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	«05» октября 2020 г.
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета Ассоциации СРО № 01-0510/20 от «05» октября 2020 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	«05» октября 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

Наименование	Сведения
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право <u>выполнять инженерные изыскания</u> , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса <i>(нужное выделить)</i> :	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
«05» октября 2020 г.	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на <u>выполнение инженерных изысканий</u> , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд <i>возмещены в ряд</i> <i>(нужное выделить)</i> :	
а) первый	V не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	---
в) третий	---
г) четвертый	---
д) пятый*	---
е) простой*	- в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* указывается только для член саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на <u>выполнение инженерных изысканий</u> , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств <i>(нужное выделить)</i> :	
а) первый	---
б) второй	---
в) третий	---
г) четвертый	---
д) пятый*	---
* указывается только для член саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ <i>(число, месяц, год)</i>	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	---
* указывается сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного взыскания	

Заместитель генерального
директора
(должность указывающегося лица)

М.П.



Шалиманова Н.А.
(имя, фамилия)

(подпись, фамилия)